



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA DE ENCRUZILHADA DO  
SUL**



**TOMADA DE PREÇOS n° 03/2015  
PREFEITURA MUNICIPAL DE ENCRUZILHADA DO SUL.  
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO  
TIPO MENOR PREÇO GLOBAL**

*Processo licitatório para a contratação de empresa especializada para ampliação e reforma da Escola Municipal de Educação Infantil Branca de Neve no Município de Encruzilhada do Sul.*

LAISE DE SOUZA KRUSSER, Prefeita Municipal, em exercício, de Encruzilhada do Sul, no uso de suas atribuições legais e de conformidade com a Lei n. 8.666/93 de 21/06/1993 e suas alterações posteriores, torna público para conhecimento dos interessados que às **09:00 horas do dia 22 de junho de 2015**, na Prefeitura Municipal de Encruzilhada do Sul, sita à Av. Rio Branco, n°. 261, na Sala de Reuniões, reunir-se-á a Comissão Permanente de Licitações com a finalidade de receber a documentação e as propostas apresentadas em atendimento à licitação **por Tomada de Preços**.

Os interessados poderão obter cópia do Edital, que orientará a referida **Tomada de Preços**, na sala do Setor de Licitações, no mesmo endereço acima citado em seu horário de expediente.

**1- DO OBJETO**

1.1. O objeto do presente certame constitui-se na contratação de empresa especializada em serviços de engenharia, com responsabilidade técnica, para Ampliação e reforma de um prédio de alvenaria da Escola Municipal de Educação Infantil Branca de Neve, com área de ampliação de 177,93m<sup>2</sup> e a reformar de 218,98m<sup>2</sup>, totalizando uma área de 396,91m<sup>2</sup>, situado na rua Edu Baroni, Loteamento Campos Verdes, nesta cidade, conforme projeto, no Município de Encruzilhada do Sul. (MÃO DE OBRA e fornecimento de MATERIAL).

§ PRIMEIRO: A PRESTAÇÃO DE SERVIÇO CONSTANTE NO OBJETO DAR-SE-Á DE ACORDO COM O ESTABELECIDO NO MEMORIAL DESCRITIVO, PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE CUSTOS, CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO, PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL E PROJETOS PADRÃO FNDE.

§ SEGUNDO: VALOR DO ORÇAMENTO GLOBAL: R\$ 268.413,65 (DUZENTOS E SESENTA E OITO MIL, QUATROCENTOS E TREZE REAIS E SESENTA E CINCO CENTAVOS).

§ TERCEIRO: PRAZO DE EXECUÇÃO: 04 (QUATRO) meses para a Escola Municipal de Educação Infantil Branca de Neve, a contar da autorização emitida pela Secretaria Municipal de Educação, Cultura e Desporto, conforme item 18.1 do edital.

§ QUARTO: ÁREA DA ESCOLA: Ampliação de 177,93m<sup>2</sup> e reforma de 218,98m<sup>2</sup> da Escola Municipal de Educação Infantil Branca de Neve, totalizando uma área de 396,91m<sup>2</sup>



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA DE ENCRUZILHADA DO  
SUL**



**OBSERVAÇÃO: O JULGAMENTO SE DARÁ PELO MENOR PREÇO GLOBAL.**

Observação: O **MEMORIAL DESCRITIVO, PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE CUSTOS, CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO, PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL E PROJETOS, estarão a disposição no Departamento de Licitações da Prefeitura Municipal de Encruzilhada do Sul.**

**2 - DA DATA E HORÁRIO PARA A APRESENTAÇÃO DA DOCUMENTAÇÃO**

2.1 - **Até às 08:30 horas do dia 22 de junho de 2015,** no Setor de Protocolo do Município de Encruzilhada do Sul, no endereço constante do preâmbulo, deverão os interessados protocolar a documentação exigida no presente Edital, em 2 (dois) envelopes indevassáveis e lacrados, na forma estabelecida neste Edital, contendo a seguinte inscrição:

**Envelope nº 01**  
**À Prefeitura de Encruzilhada do Sul**  
**Edital de Tomada de Preços nº 03/2015**  
**Envelope nº 01 - Habilitação**  
**Proponente (Nome completo da empresa)**  
**Endereço, email e telefone.**

**Envelope nº 02**  
**À Prefeitura de Encruzilhada do Sul**  
**Edital de Tomada de Preços nº 03/2015**  
**Envelope nº 02 - Proposta**  
**Proponente (Nome completo da empresa)**  
**Endereço, email e telefone.**

2.2 - Após a data e horário acima estabelecido, estará, automaticamente, encerrado o prazo para a entrega dos envelopes.

**3 - DA VISTORIA E ESCLARECIMENTO DOS LOCAIS DE EXECUÇÃO**

3.1- A vistoria técnica tem por finalidade a verificação, por parte das empresas licitantes, dos locais de execução dos serviços, a fim de elaboração da proposta. **A visita deverá ser agendada previamente e deverá comparecer o responsável técnico da empresa, comprovado através da certidão de pessoa jurídica do CREA.** O agendamento deverá ser realizado em até 03 (três) dias úteis anteriores a data da presente licitação, através do telefone da Prefeitura Municipal (Setor de Engenharia) (51) 3733-1180.

3.2 - Será emitido atestado de visita técnica emitido pelo engenheiro responsável. O atestado deverá ser anexado no envelope nº 01, para fins de habilitação.

**4 - DA GARANTIA CONTRATURAL PARA LICITAR**

4.1- A empresa licitante que desejar ofertar sua proposta deverá prestar garantia de participação na presente licitação, nos termos do inciso III do Artigo 31, da Lei Federal nº 8.666/93, e alterações posteriores, junto à Prefeitura Municipal de Encruzilhada do Sul, garantia essa imprescindível à habilitação da empresa licitante, conforme determinação deste Edital.

4.2- A garantia de participação deverá ser prestada no montante de R\$ 2.684,13 (dois mil seiscentos e oitenta e quatro reais e treze centavos)



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA DE ENCRUZILHADA DO  
SUL**



correspondente a 1% (um por cento) do valor estimado global da obra, conforme permissivo do Artigo 31, inciso III, da Lei Federal nº 8.666/93, e alterações posteriores, em uma das modalidades previstas no caput e § 1.º do Artigo 56, do dispositivo legal referido anteriormente.

4.3- A garantia deverá ser depositada (quando caução em dinheiro), na Tesouraria da Prefeitura Municipal de Encruzilhada do Sul, em horário de expediente do Setor. O comprovante de pagamento deverá ser anexado junto ao envelope nº 01, para fins de habilitação.

4.4- A garantia somente será liberada nas seguintes hipóteses:

4.4.1- Decisão definitiva da inabilitação da empresa licitante;

4.4.2- Decisão definitiva da desclassificação da empresa licitante;

4.4.3- Havendo desistência expressa da participação nesta licitação.

4.5- A recusa da empresa licitante vencedora em assinar o contrato caracteriza o descumprimento total da obrigação assumida na proposta, sujeitando-se à perda da garantia inicial e às penalidades legalmente estabelecidas.

## **5 - DA PARTICIPAÇÃO**

5.1 - Somente poderão participar desta licitação os interessados que comprovem possuir os requisitos de qualificação exigidos neste Edital, para a execução do seu objeto.

Fica vedada a sublocação parcial dos serviços, sem a autorização prévia e formal da Administração Municipal.

5.2 - Todos os interessados que satisfizerem as condições de habilitação exigidas no presente Edital poderão fazê-la, sendo vedada, no entanto, às empresas que:

5.2.1 - tenham sido declaradas inidôneas por ato emanado de qualquer das esferas das Administrações Públicas;

5.2.2- tenham contra si a decretação de Falência ou requerida a Recuperação Judicial;

5.2.3 - estejam impedidas de transacionar com a Administração Pública em geral;

5.2.4 - estejam enquadradas nas disposições do Art. 9º da Lei 8.666/93;

5.2.5 - sejam constituídas na forma de cooperativas de trabalho em atendimento ao Termo de Ajustamento de Conduta - TAC, firmado entre o Município de Encruzilhada do Sul e o Ministério Público do Trabalho.

5.4- Os pedidos de esclarecimentos sobre o estabelecido no presente Edital e seus Anexos, deverão ser dirigidos por escrito e entregues, mediante protocolo, ao Setor de Licitações ou via correio eletrônico, nos prazos estabelecidos na legislação vigente e em especial, observando o disposto no Art. 93 da Lei 8.666/93.

5.5- Em nenhuma hipótese será concedido prazo adicional para a apresentação dos envelopes nº 1 e nº 2, exigidos neste Edital e não apresentados na data e horário previsto neste edital.

5.6 - Não serão admitidas, sob qualquer pretexto, inclusões, modificações ou substituições de quaisquer documentos ou envelopes, em qualquer das fases da presente licitação.

5.7 - Em qualquer fase desta licitação, a Comissão de Licitações poderá exigir esclarecimentos dos proponentes, sobre documento ou informação apresentada, desde que não resulte em alteração ou substituição dos dados/documentos apresentados.



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA DE ENCRUZILHADA DO  
SUL**



5.8 - Os documentos exigidos terão a validade e o prazo assinalado neste Edital, em Lei específica ou no próprio corpo do mesmo, em casos omissos a validade dos documentos será de 60 dias.

5.9 - A omissão de qualquer informação por parte do licitante, mesmo após a sua contratação, desde que devidamente comprovada, acarretará a rescisão do contrato, sem prejuízo da aplicação das penalidades aplicáveis conforme previsão legal.

5.10- A empresa de pequeno porte e microempresa que pretender se utilizar dos benefícios previstos na Lei Complementar 123/2006, deverá comprovar o seu enquadramento em tal situação jurídica através de certidão expedida pela Junta Comercial que deverá constar junto do Envelope nº. 01 - Documentação, para fins de habilitação.

5.11 - A microempresa e a empresa de pequeno porte, que atender ao item 5.10, que possuir restrição em qualquer dos documentos de regularidade fiscal, previstos no item 8.2 deste edital, terá sua habilitação condicionada à apresentação de nova documentação, que comprove a sua regularidade em 02 (dois) dias úteis, a contar da data em que for declarada como vencedora do certame.

5.12 - O benefício de que trata o item anterior não eximirá a microempresa, a empresa de pequeno porte, da apresentação de todos os documentos, ainda que apresentem alguma restrição.

5.13 - A não regularização da documentação, no prazo fixado no item 5.11, implicará na decadência do direito à contratação, sem prejuízo das penalidades previstas nos itens 13 e 14 deste edital, sendo facultado à Administração convocar os licitantes remanescentes, na ordem de classificação, para a assinatura do contrato, ou revogar a licitação.

Obs.: A apresentação de documentos falsificados ou adulterados acarretará a emissão de declaração de inidoneidade.

#### **6- DA APRESENTAÇÃO DOS DOCUMENTOS E PROPOSTA FINANCEIRA**

6.1 - Deverão ser apresentados 2 (dois) envelopes fechados, sendo o primeiro, com a designação "**DOCUMENTAÇÃO**", destinado aos documentos para habilitação da licitante e para o Plano de Execução dos Serviços, o segundo com a designação "**PROPOSTA FINANCEIRA**", proposta de preços propriamente dita.

Todos os documentos deverão ser apresentados no original ou em cópia devidamente autenticada por tabelião ou ainda em publicação em órgão da imprensa oficial.

6.2 - No interior do Envelope nº 01-Documentação a proponente deverá apresentar a documentação relativa à habilitação, nos termos estabelecido no edital. No interior do Envelope nº 2 a proponente deverá apresentar a proposta financeira.

6.3 - Nenhum envelope será recebido sem os dados de identificação mínimos, bem como após o decurso do prazo estabelecido neste edital, momento no qual, para todos os efeitos, será considerado como o de encerramento da entrega dos mesmos.

#### **7 - DO PROCESSAMENTO E JULGAMENTO DA LICITAÇÃO**

7.1 - O julgamento, da presente licitação, será processado pela Comissão Permanente Licitações do Município de Encruzilhada do Sul, sendo que, os proponentes deverão cotar as propostas considerando que, será declarado vencedor, o licitante que ofertar o **MENOR PREÇO GLOBAL**.



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA DE ENCRUZILHADA DO  
SUL**



7.2 - Das reuniões de abertura e julgamento das habilitações e propostas, serão lavradas atas circunstanciadas, contendo o registro de todas as ocorrências, impugnações ou protestos, porventura havidos, as quais serão assinadas pelos membros da Comissão e pelos representantes presentes (art. 43, § 1º, Lei 8.666/93).

7.3 - A falta de assinatura de representante que se retirar do recinto, antes do julgamento e do término da ata, ou que se recusar em assiná-la, não invalidará os atos praticados e constantes desse documento.

7.4 - A ausência de qualquer participante às reuniões designadas pela Comissão, não impedirá que elas se realizem.

7.5 - Somente poderá usar da palavra, no decorrer das reuniões de julgamento, o representante da empresa licitante que esteja devidamente credenciado.

7.6 - A empresa licitante deverá credenciar seu representante, sob pena de não poder o mesmo representá-la no certame.

7.7 - Os documentos retirados dos envelopes, em cada fase desta licitação, serão rubricados pelos membros da Comissão e pelos representantes das empresas licitantes. (art. 43, § 2º, Lei 8.666/93).

7.8 - A proposta de preços da empresa licitante, não habilitada, permanecerá em poder e guarda da Comissão, com os envelopes devidamente lacrados e rubricados pelos seus membros e pelos representantes presentes, até final da licitação, após a homologação a empresa terá o prazo de 30 (trinta) dias para a retirada de sua proposta, caso não ocorrer a mesma poderá ser destruída.

7.9 - Será inabilitada, liminarmente, a empresa licitante que apresentar documentação incompleta, que não estiver regular ou em desacordo com as normas estabelecidas neste Edital.

7.11 - Quando todos os licitantes forem inabilitados ou todas as propostas forem desclassificadas fica facultada, à Administração Municipal, a adoção do procedimento estabelecido no Parágrafo 3º, do Artigo 48, da Lei Federal nº 8.666/93 e alterações posteriores.

## **8 - DAS CONDIÇÕES PARA CADASTRO -**

Para o **CADASTRO**, os interessados deverão apresentar os seguintes documentos até 3 dias úteis anterior a licitação:

### **8.1 Habilitação jurídica:**

8.1.1 - Prova de registro no CNPJ em plena validade;

8.1.2 Ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor, devidamente registrado, em se tratando de sociedades comerciais, e, no caso de sociedade por ações, acompanhado de documentos de eleição de seus administradores;

8.1.3 Decreto de autorização, em se tratando de empresa ou sociedade estrangeira em funcionamento no país, e ato de registro ou autorização para funcionamento expedido pelo órgão competente, quando a atividade assim o exigir.

### **8.2 - Habilitação de regularidade Fiscal:**

8.2.1 - Certidão de Débitos relativos a Créditos Tributários Federais e à Dívida Ativa da União (conjunta);



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA DE ENCRUZILHADA DO  
SUL**



8.2.2 - Prova de regularidade para com a Fazenda Estadual, mediante a apresentação de Certidão Negativa de Tributos Estaduais expedida pela Secretaria da Fazenda Estadual;

8.2.3 - Prova de regularidade para com a Fazenda Municipal, mediante a apresentação de Certidão Negativa de Tributos Municipais do domicílio ou sede da Licitante;

8.2.4 - Prova de regularidade para com o Sistema de Seguridade Social - INSS (CND);

8.2.5 - Prova de regularidade para com o Fundo de Garantia por Tempo de Serviço - (FGTS) demonstrando situação regular no cumprimento dos encargos sociais constituídos por Lei;

8.2.6 - Prova de regularidade para com a Justiça do Trabalho, mediante a apresentação de Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas da Licitante;

**8.3 - Da Qualificação Econômico-Financeira:**

8.3.1 - Balanço Patrimonial e demonstrações contábeis do último exercício social, já exigíveis e apresentados na forma da Lei, devidamente assinados pelo Contador responsável comprovando através de publicação ou cópia do Livro Diário, inclusive Termo de Abertura e Encerramento, onde conste o nº de páginas, que comprovem a boa situação financeira da empresa, vedada a sua substituição por balancete ou balanço provisório, devidamente registrado na Junta Comercial mediante chancela manual ou via sistema eletrônico equivalente (SPED).

8.3.2 - Com o intuito de garantir a ampla concorrência, o fiel cumprimento do instrumento contratual pela correta execução dos serviços, e ainda contemplar eventuais contingências, a comprovação da boa situação econômico-financeira das empresas participantes do certame será avaliada de acordo com os parâmetros previstos a seguir. Apresentar com destaque em folha separa o que segue:

1. Índice de Liquidez Corrente:	$LC = AC / PC$	= OU >	1,00
2. Índice de Liquidez Geral:	$LG = (AC + ARLP) / (PC + PELP)$	= OU >	1,00
3. Índice de Grau de Endividamento a Longo Prazo	$GE = (PC + PELP) / AT$	= OU <	0,15
4. Índice de Solvência Geral	$SG = AT / (PC + PELP)$	= OU >	1,00

Onde:

Ativo Circulante - AC

Passivo Circulante - PC

Ativo Realizável a Longo Prazo - ARLP

Passivo Exigível a Longo Prazo - PELP

Ativo Total - AT



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA DE ENCRUZILHADA DO  
SUL**



8.3.3 - Certidão negativa de pedido de Falência ou Recuperação Judicial expedida pelo Distribuidor Judicial da localidade da sede da empresa, com prazo de expedição não superior a 180 (cento e oitenta) dias.

**8.4 Habilitação para Capacitação Técnica:**

**8.4.1** Comprovante de registro ou inscrição da empresa no Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura (CREA);

**8.4.2** Atestado, firmado por engenheiro da Administração Municipal, comprovando que responsável técnico da empresa licitante esteve no local da obra e tomou conhecimento de todas as informações e das condições locais para o cumprimento do objeto deste edital.

**8.4.3** Atestado de capacitação técnico-operacional em nome da empresa, registrado no CREA, fornecido por pessoa jurídica de direito público ou privado, de que executou, satisfatoriamente, contrato com objeto de execução SEMELHANTE AO ORA LICITADO.

**8.5 - outros documentos:**

8.5.1 - Comprovante de depósito da garantia conforme item 4 deste Edital, ou ainda comprovação da prestação de garantia de proposta nos termos do art. 56 da lei 8.666/93,.

8.5.2 - Declaração de idoneidade;

8.4.4 - Declaração do art. 7º, XXXIII da Constituição Federal de 1988.

8.4.6 - Declaração de que a empresa licitante cumprirá com todas as exigências contidas no memorial descritivo, caso seja declarada vencedora no presente certame;

**8.6 - Da Qualificação Técnico-Profissional do Responsável Técnico e da empresa:**

8.6.2 - Comprovação de capacidade técnico-profissional, através de prova do licitante de possuir no seu quadro permanente de pessoal, na data licitação, Engenheiro Civil, detentor de atestado de responsabilidade técnica fornecido por órgãos Públicos Federais, Estaduais ou Municipais, por empresas públicas ou privadas, comprovando a execução, de atividades pertinentes e compatíveis com o objeto da licitação.

A comprovação da situação de responsável técnico deverá ser efetuada através da condição de sócio(ato constitutivo da empresa) **ou empregado com cópia do registro no livro de funcionários, cópia da carteira de trabalho e os 3 últimos comprovantes de GFIPs com respectivas REs onde conste o nome do responsável técnico.**

**8.7 - Quanto aos Equipamentos:**

8.7.1 - Declaração formal, assinada por sócio ou representante legal com poderes gerenciais da empresa licitante, de que possui equipamentos disponíveis e vinculados a execução do futuro contrato.



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA DE ENCRUZILHADA DO  
SUL**



**09 - DA HABILITAÇÃO E DA PROPOSTA**

No envelope n. 1 deverá conter o CRC emitido pela Prefeitura juntamente com documentos do cadastro que estiverem vencidos na data da abertura dos envelopes.

9.1- A PROPOSTA FINANCEIRA deverá ser apresentada no envelope n° 02 e deverá OBRIGATORIAMENTE estar de acordo com MEMORIAL DESCRITIVO, PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE CUSTOS, CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO, PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL E PROJETOS.

9.2 - Este segundo envelope, que só será aberto se a licitante for habilitada na primeira fase do julgamento, deverá conter a proposta financeira, em papel timbrado da licitante, preenchido de forma eletrônica, com escrita numa só das faces de cada folha, sem emendas, de forma clara e precisa, devidamente assinada pelo representante legal da licitante e seu responsável técnico, conforme o MEMORIAL DESCRITIVO, PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE CUSTOS, CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO, PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL E PROJETOS), cujo conteúdo incluirá:

- Dados gerais de identificação da empresa;
- Indicação da validade da proposta não inferior a 60 (sessenta) dias;
- Indicação de que a execução dos serviços ocorrerão dentro dos prazos, periodicidade dispostos neste Edital e seus anexos;
- Indicação de que aceita as condições e a forma de pagamento dispostos neste Edital e seus anexos;
- Planilha de Composição de custos, assinado pelo proponente e seu responsável técnico;
- Planilhas Orçamentária Global, assinado pelo proponente e seu responsável técnico;
- Cronograma Físico - Financeiro, assinado pelo proponente e seu responsável técnico;

9.3 - Os preços propostos deverão ser expressos em reais, e seu total mensal em algarismos arábicos e por extenso.

9.4 - Indicação completa do nome, profissão, RG, CPF, endereço residencial, função ou cargo da pessoa responsável pela assinatura do contrato.

9.5 - Na hipótese de substituição da pessoa indicada no item acima, antes da assinatura do contrato, o licitante vencedor deverá comunicar à Prefeitura e indicar o nome e qualificação completa de seu novo representante legal.

9.6 - Declaração expressa de que o preço inclui todas as despesas com eventuais projetos, aprovações, licenciamentos, equipamentos, materiais, mão-de-obra especializada ou não, seguro em geral, equipamentos especiais, transporte, uniformes, veículos e demais elementos necessários para perfeita execução dos serviços licitados, encargos trabalhistas e previdenciários, fiscais e comerciais.

9.7 - Declaração que se compromete a ter todos os funcionários envolvidos nas atividades contratadas, devidamente registrados segundo as





**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA DE ENCRUZILHADA DO  
SUL**



normas da CLT, com pagamento do percentual de insalubridade ou periculosidade atinente aos serviços; pagamento do piso salarial das categorias correspondentes, bem como, dotar os funcionários de todos os equipamentos de proteção e segurança, uniformes, etc.

9.8 - Declaração de que se vencedora, na vigência do Contrato, será a única responsável perante terceiros, pelos atos praticados por seus empregados e pelo uso do material, eximindo o Município de quaisquer reclamações e indenizações, sendo de sua inteira responsabilidade todos os seguros, e o ressarcimento de todo e qualquer dano causado mesmo a terceiros, em vias e logradouros públicos, em cuja conclusão do evento seja evidenciado a culpa ou dolo da Contratada, conforme preceituado no art. 71, § 1º, da Lei Federal nº. 8.666/93 e suas alterações.

**10 - DO JULGAMENTO E CLASSIFICAÇÃO DAS PROPOSTAS**

10.1- No julgamento das propostas, levar-se-ão em consideração os critérios objetivos fixados no Edital, de conformidade com o estabelecido nos artigos 44, 45 e 48 da Lei Federal nº 8.666/93 e suas alterações posteriores, com base no **MENOR PREÇO GLOBAL**, tomando-se como referência os quantitativos definidos nos Anexos deste Edital.

10.2 Serão desclassificadas as propostas que deixarem de atender, no todo ou em parte, qualquer das disposições previstas no Edital, ou ainda, apresentarem preço inexecutável ou superestimado.

10.3- Obedecida a sequencia ordinal crescente da classificação, será adjudicado o objeto da presente licitação em favor da licitante que apresentar a proposta que for classificada em primeiro lugar, ou seja, a que oferecer o menor preço total mensal, na forma do item anterior.

10.4- Não serão levadas em consideração ofertas ou vantagens, baseadas em propostas de outras licitantes, e/ou não previstas neste Edital.

10.5- Nos preços cotados já deverão estar computadas todas as despesas diretas ou indiretas em geral, impostos incidentes, bem como todas as despesas relativas à perfeita e adequada execução dos serviços, inclusive as decorrentes da legislação tributária, trabalhista e previdenciária.

10.6- Como critério de desempate, será assegurada preferência de contratação para as microempresas, as empresas de pequeno porte que atenderem ao item 5.10 deste edital.

**11- DOS RECURSOS**

11.1- Durante o procedimento licitatório, serão admitidos os recursos previstos na Lei Federal nº 8.666/93 e alterações posteriores, na forma, prazos e com os efeitos ali estabelecidos.

11.2- Os recursos serão dirigidos à Senhora Prefeita Municipal, por intermédio da Comissão Permanente de Licitações .

11.3- Os recursos deverão ser apresentados por escrito e protocolizados no Protocolo Geral da Prefeitura, dentro do prazo legal, no horário de expediente para o público.

11.4- Não serão admitidos recursos ou impugnações ao Edital por via postal, fac-símile, ou qualquer outro meio de comunicação, salvo a forma prevista no subitem supra deste Edital.

**12 - DA ASSINATURA DO CONTRATO**



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA DE ENCRUZILHADA DO  
SUL**



12.1 - A empresa vencedora na assinatura do contrato deverá apresentar garantia, caução em dinheiro ou títulos da dívida pública, correspondente a 5% (cinco por cento) do valor do contrato, conforme Artigo 56 da lei 8.666/93.

12.2 - A garantia deverá ser depositada (quando caução em dinheiro), na Tesouraria da Prefeitura Municipal de Encruzilhada do Sul, em horário de expediente do Setor, garantia essa imprescindível à contratação da empresa licitante, que será liberada ou restituída após a execução dos serviços.

12.2 - A licitante vencedora deverá apresentar no momento da assinatura do contrato documentação de comprovação de cumprimento dos requisitos constantes no memorial descritivo;

12.2.1- Decairá do direito ao contrato a licitante vencedora que, no prazo de 5 (cinco) dias úteis, após a convocação, deixar de comparecer para assinar o respectivo termo de contrato, atendidas as exigências dos itens anteriores.

12.2.2- O prazo de que trata este item poderá ser prorrogado, uma única vez, quando solicitado e justificado por escrito, sendo a fundamentação dessa solicitação, analisada e decidida pela Administração.

12.3- Havendo recusa ou o não comparecimento da licitante vencedora para assinar o contrato, no prazo estabelecido, fica facultado à Administração convocar as licitantes remanescentes, respeitada a ordem de classificação, para fazê-lo em igual prazo e nas mesmas condições propostas pela primeira classificada.

12.4 - Sempre que ocorrer qualquer alteração contratual, decorrente de aditamento, a CONTRATADA deverá providenciar a regularização da garantia de execução, de forma a manter a equivalência estipulada no subitem anterior seja qual for a modalidade da garantia.

12.5 - Após a extinção da contratação, e em não havendo obrigações pendentes, mediante a emissão do Laudo Técnico da Secretaria Municipal de Obras, poderá ser solicitada pela Contratada a devolução da garantia prestada durante a licitação.

### **13- DAS PENALIDADES**

13.1 - À CONTRATADA, que não cumprir as obrigações assumidas ou os preceitos legais, conforme o caso será aplicado as seguintes penalidades:

13.1.1 - Multa.

13.1.2 - Rescisão do contrato.

13.1.3 - Suspensão do direito de licitar junto à Prefeitura Municipal de Encruzilhada do Sul.

13.1.4 - Declaração de inidoneidade.

13.1.5 - Se, dentro do prazo, o convocado não assinar o contrato, a Administração convocará os licitantes remanescentes, na ordem de classificação, para a assinatura do contrato, em igual prazo e nas mesmas condições propostas pelo primeiro classificado, inclusive quanto aos preços atualizados pelo critério previsto neste edital, ou então revogará a licitação, sem prejuízo da aplicação da pena de multa, no valor correspondente a 10% (dez por cento) do valor do contrato e mais a suspensão temporária da participação em licitação e impedimento de contratar com a Administração por prazo de 02 (dois) anos.

### **14 - DAS MULTAS**



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA DE ENCRUZILHADA DO  
SUL**



14.1 - Pela inexecução total ou parcial do Contrato a Administração, garantida a prévia defesa, aplicará a Contratada as seguintes sanções:

- a) Advertência;
- b) Multa de 5% (cinco por cento) por dia de atraso, limitado a 10 (dez) dias, após o qual será considerado inexecução contratual;
- c) multa de 8% (oito por cento) no caso de inexecução parcial do contrato, por ocorrência, cumulada com a pena de suspensão do direito de licitar e o impedimento de contratar com a Administração pelo prazo de 01 (um) ano.
- d) multa de 20% (vinte por cento) no caso de inexecução total do contrato, cumulada com a pena de suspensão do direito de licitar e o impedimento de contratar com a Administração pelo prazo de 02 (dois) anos.

Observação: As multas serão calculadas sobre o montante não adimplido do contrato.

#### **15- DA RESCISÃO**

15.1- Constituem motivos para a rescisão do contrato, independentemente das sanções legais e contratuais aplicáveis, a critério da CONTRATANTE, nos casos previstos no Artigo 78 da Lei 8.666/93, e, em especial quando a CONTRATADA:

15.1.1- Estiver com a sua falência decretada, solicitar Recuperação Judicial, liquidação ou dissolução, ou falecimento do titular, no caso de firma individual.

15.1.2- Alterar ou modificar sua finalidade ou estrutura, de forma que prejudique a execução do objeto desta licitação.

15.1.3- Subcontratar em parte, quaisquer dos serviços contratados, sem prévia autorização da Administração Municipal.

#### **16- DOS PAGAMENTOS E DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA**

16.1- O pagamento será efetuado da seguinte forma: mensalmente, após a Comissão designada pela Administração emitir laudo dos quantitativos e com os preços pactuados no contrato, conforme andamento das obras e apresentação de nota fiscal/fatura.

16.2 - As despesas e/ou custeio das obras e serviços, objeto do presente Edital, serão atendidas com recursos provenientes da seguinte dotação orçamentária:

**449051.00.00**

Será utilizada dotação orçamentária própria, constantes na LOA - Lei Orçamentária Anual do exercício de 2015.

#### **17- DA GESTÃO E FISCALIZAÇÃO**

17.1- A CONTRATANTE exercerá a gestão e fiscalização da execução de todos os serviços, objeto deste Edital, através de setor competente da Administração Municipal, atividades essas que, em nenhuma hipótese, eximirá nem reduzirá as responsabilidades da CONTRATADA.



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA DE ENCRUZILHADA DO  
SUL**



17.3- A Secretaria Municipal de Educação, através do titular da pasta, ficará responsável pela gestão e fiscalização do contrato decorrente deste processo licitatório.

**18- DAS ORDENS DE SERVIÇO**

18.1 - A Administração Municipal emitirá Autorização escrita de Início de Obra para que a empresa vencedora inicie a efetiva prestação dos serviços que constituem o objeto licitado. Fica terminantemente vedado à empresa proceder de forma diversa à esta, sendo assegurado a Administração o direito de não autorizar o início da totalidade dos serviços licitados, de forma imediata e/ou seqüencial.

**19- DAS DISPOSIÇÕES FINAIS**

19.1 - Não serão consideradas as propostas que deixarem de atender quaisquer disposições deste edital.

19.2 - Em nenhuma hipótese serão aceitos quaisquer documentos ou propostas fora do prazo e local estabelecidos neste edital.

19.3 - Não serão admitidas, por qualquer motivo, modificações ou substituições das propostas ou quaisquer outros documentos.

19.4 - Somente terão direito de usar a palavra, rubricar os documentos e as propostas, apresentar reclamações ou recursos, assinar atas e contratos, os licitantes ou seus representantes credenciados e os membros da CPLC.

19.5 - Não serão lançadas em ata consignações que versarem sobre matéria objeto de recurso próprio, como por exemplo, sobre os documentos de habilitação e proposta financeira (art. 109, I, a e b da Lei 8.666/93).

19.6 - Uma vez iniciada a reunião não serão admitidos à licitação os participantes retardatários.

19.7 - Não serão admitidas a esta licitação empresas suspensas ou impedidas de licitar.

19.8 - Os pedidos de esclarecimentos, decorrentes de dúvidas na interpretação deste edital e as informações adicionais que se fizerem necessárias à elaboração das propostas, deverão ser enviadas à Comissão Municipal de Licitação no prazo de até 02 (dois) dias úteis anteriores à data fixada para abertura da sessão pública, endereço Avenida Rio Branco, 261, Encruzilhada do Sul-RS.

19.9 - É admitido que o presente Edital e seus anexos sejam cuidadosamente examinado pelas licitantes, não se isentando do fiel cumprimento de seu conteúdo, após a apresentação da proposta, devido à omissão ou negligência oriunda de alegação de desconhecimento, discordância de seus termos ou interpretação equivocada de quaisquer de seus itens, já que oportunizado o prévio esclarecimento.

19.10 - O licitante que apresentar proposta relativa a esta licitação subentender-se-á que aceita todas as condições deste Edital, bem como que recebeu todos os documentos e informações sobre as condições para o cumprimento das obrigações.

19.11 - A entidade poderá anular ou revogar esta licitação nos termos do art. 49 da lei 8.666/93.



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA DE ENCRUZILHADA DO  
SUL**



19.12 - Os casos omissos neste instrumento e sua aplicação, em todo o seu conteúdo, serão dirimidos na forma da Lei 8.666/93 e suas alterações posteriores.

19.13- Constituem Anexos ao presente Edital de Tomada de Preços os seguintes:

**ANEXO I - Minuta de Contrato.**

**Demais anexos:**

- Memoriais Descritivos;
- Planilha de Composição de Custos;
- Planilha Orçamentária Global;
- Cronograma Físico-Financeiro;

**20 - DO FORO**

20.1 - As partes elegem como competente o Foro da Comarca de Encruzilhada do Sul/ RS, com renúncia expressa de qualquer outro, para dirimir as questões advindas do presente edital.

Encruzilhada do Sul, 26 de maio de 2015.

**LAÍSE KRUSSER**

**Prefeita Municipal**

**RITA DE CÁSSIA DE OLIVEIRA POGOZELSKI**

**Secretária Municipal de Educação, Cultura, Desporto e Juventude.**

Este edital se encontra examinado e aprovado por esta Procuradoria Geral do Município.

Em \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA DE ENCRUZILHADA DO  
SUL**



**ANEXO I**

**MINUTA DE CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS**

Pelo presente instrumento particular de contrato, de um lado o MUNICÍPIO DE ENCRUZILHADA DO SUL, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na Av. Rio Branco, n.º. 261, inscrita no CNPJ n.º. 89.363.642/0001-69, representado neste ato por sua Prefeita Municipal Sr<sup>a</sup>. Laise de Souza Krusser, adiante denominado CONTRATANTE e de outro lado a empresa \_\_\_\_\_, inscrita no CNPJ sob o n.º. \_\_\_\_\_, localizada na rua \_\_\_\_\_, representada neste ato por seu Sócio Gerente Sr.º. \_\_\_\_\_, adiante denominada CONTRATADA, ajustam entre si a contratação dos serviços, em atendimento à licitação, modalidade Tomada de Preços n.º. \_\_/2015, de acordo com as seguintes cláusulas e condições.

**CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO**

1.1. O objeto do presente instrumento constitui-se em serviços de engenharia, com responsabilidade técnica, para ....

**CLÁUSULA SEGUNDA - DA ASSINATURA DO CONTRATO**

2.1 - A empresa vencedora na assinatura do contrato deverá apresentar garantia, caução em dinheiro ou títulos da dívida pública, correspondente a 5% (cinco por cento) do valor do contrato, conforme Artigo 56 da lei 8.666/93.

2.2 - A garantia deverá ser depositada (quando caução em dinheiro), na Tesouraria da Prefeitura Municipal de Encruzilhada do Sul, em horário de expediente do Setor, garantia essa imprescindível à contratação da empresa licitante, que será liberada ou restituída após a execução dos serviços.

2.3 - A licitante vencedora deverá apresentar no momento da assinatura do contrato documentação de comprovação de cumprimento dos requisitos constantes no memorial descritivo;

2.4- Decairá do direito ao contrato a licitante vencedora que, no prazo de 5 (cinco) dias úteis, após a convocação, deixar de comparecer para assinar o respectivo termo de contrato, atendidas as exigências dos itens anteriores.

2.5 - O prazo de que trata este item poderá ser prorrogado, uma única vez, quando solicitado e justificado por escrito, sendo a fundamentação dessa solicitação aceita pela Administração.

2.6- Havendo recusa ou o não comparecimento da licitante vencedora para assinar o contrato, no prazo estabelecido, fica facultado à Administração convocar as licitantes remanescentes, respeitada a ordem de classificação, para fazê-lo em igual prazo e nas mesmas condições propostas pela primeira classificada.

2.7 - Sempre que ocorrer qualquer alteração contratual, decorrente de aditamento, a CONTRATADA deverá providenciar a regularização da garantia de



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA DE ENCRUZILHADA DO  
SUL**



execução, de forma a manter a equivalência estipulada no subitem anterior seja qual for a modalidade da garantia.

2.8 - Após a extinção da contratação, e em não havendo obrigações pendentes, mediante a emissão do Laudo Técnico da Secretaria Municipal de Obras, poderá ser solicitada pela Contratada a devolução da garantia prestada durante a licitação.

2.9 - A empresa vencedora na assinatura do contrato deverá apresentar garantia, caução em dinheiro ou títulos da dívida pública, correspondente a 5% (cinco por cento) do valor do contrato, conforme Artigo 56 da lei 8.666/93.

2.10 - A garantia deverá ser depositada (quando caução em dinheiro), na Tesouraria da Prefeitura Municipal de Encruzilhada do Sul, em horário de expediente do Setor, garantia essa imprescindível à contratação da empresa licitante, que será liberada ou restituída após a execução dos serviços.

**CLÁUSULA TERCEIRA - DOS PRAZOS**

3.1 - O prazo para o início da prestação dos serviços é de até 04 (quatro) meses a contar da data de autorização de início de obra, podendo ser prorrogado se houver necessidade dentro dos limites legais.

3.2 - A Contratada fica obrigada a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem até o limite de 25% (vinte e cinco por cento) do valor atualizado do contrato, conforme § 1º do art. 65 da Lei 8.666/93 e suas posteriores alterações.

**CLÁUSULA QUARTA - DO VALOR, DO REAJUSTAMENTO E DO REEQUILÍBRIO ECONÔMICO-FINANCEIRO**

3.3 - A Contratada receberá da Administração os valores cotados na ocasião da apresentação da proposta em que for declarada vencedora. R\$. . . . .

3.4 - Ocorrendo as hipóteses previstas no art. 65, inciso II, alínea "d" da Lei 8.666/93 e suas alterações, poderá ser concedido reequilíbrio econômico-financeiro do contrato, requerido pela contratada, desde que suficientemente comprovado, de forma documental, o desequilíbrio contratual.

3.5 - Em havendo acréscimos ou supressões dos serviços inicialmente estabelecidos, manter-se-á a proporcionalidade dos valores para fins de efetivação de pagamento e manutenção do Contrato.

**CLÁUSULA QUINTA - DA GESTÃO, DA FISCALIZAÇÃO E DAS ORDENS DE SERVIÇO.**

4.1- O CONTRATANTE exercerá a gestão e fiscalização da execução de todos os serviços, objeto deste instrumento, através de setor competente da Administração Municipal, atividades essas que, em nenhuma hipótese, eximirá nem reduzirá as responsabilidades da CONTRATADA.

4.2 - A Secretaria Municipal de Saúde, através do titular da pasta, ficará responsável pela gestão e fiscalização do presente contrato.

4.4 - A Administração emitirá Autorização de Início de Obra para que a empresa vencedora inicie a efetiva prestação do objeto licitado. Fica terminantemente vedado à empresa proceder de forma diversa à esta, sendo



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA DE ENCRUZILHADA DO  
SUL**



assegurado a Administração o direito de não autorizar o início da totalidade dos serviços licitados, de forma imediata e/ou sequencial.

**CLÁUSULA SEXTA - DO PAGAMENTO**

5.1- O pagamento será efetuado da seguinte forma: mensalmente, após a Comissão designada pela Administração emitir laudo dos quantitativos e com os preços pactuados no contrato, conforme andamento das obras e apresentação de nota fiscal/fatura.

**CLÁUSULA SETIMA - DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA**

6.1 - As despesas e/ou custeio das obras e serviços, objeto do presente Edital, serão atendidas com recursos provenientes da seguinte dotação orçamentária:

**44.90.51.00.00**

Será utilizada dotação orçamentária própria, constantes na LOA - Lei Orçamentária Anual do exercício de 2015.

**CLÁUSULA OITAVA - DAS OBRIGAÇÕES**

7.1 - Todas as despesas extras que se fizerem necessárias para a efetiva prestação dos serviços, objeto do presente processo, correrão por conta da Contratada, inclusive os materiais, equipamentos de segurança e de trabalho, e ainda as máquinas e veículos.

7.2 - A Contratada deverá desenvolver os trabalhos conforme indicações apresentadas pela Administração Municipal, e legislação vigente.

7.3 - A Contratada é obrigada a reparar, corrigir ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, o objeto deste processo licitatório em que se verificarem defeitos, vícios de qualidade, ou que tornem inadequado o seu uso, no prazo máximo de 01 (um) dia, a contar da data de comunicação do fato. Somam-se ainda as prerrogativas constantes da Lei 8.078/90, no que couber.

7.4 - A Contratada é responsável pelos danos causados diretamente à Administração ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo durante a execução do Contrato não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento pelo órgão interessado.

7.5 - A Contratada é responsável pela coordenação dos serviços, encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais resultantes da execução do contrato junto aos seus funcionários.

7.6 - O controle e subordinação dos prestadores de serviços ficarão sob a responsabilidade da Contratada.

7.7 - Os profissionais que irão desempenhar as atividades, inclusive os responsáveis técnicos, pertinentes ao objeto do presente instrumento contratual, além da escolaridade específica para a sua área de atuação, deverão portar a habilitação necessária para o exercício da profissão, bem como, dispor de perfeita adequação às disposições funcionais para a prestação eficiente dos serviços.





**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA DE ENCRUZILHADA DO  
SUL**



7.8 - A Contratada deverá manter, durante toda a execução do Contrato, em compatibilidade com as obrigações por ela assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas neste Processo Licitatório.

**CLÁUSULA NONA - DA RESPONSABILIDADE**

8.1 - A Contratada é responsável pelos encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais resultantes da execução do Contrato.

8.2 - A inadimplência da Contratada, com referência aos encargos estabelecidos neste artigo, não transfere à Administração Pública a responsabilidade por seu pagamento, nem poderá onerar o objeto do Contrato.

**CLAUSULA DECIMA - DAS PENALIDADES**

9.1 - Pela inexecução total ou parcial do Contrato a Administração, garantida a prévia defesa, aplicará a Contratada as seguintes sanções:

a) Advertência;

b) Multa de 5% (cinco por cento) por dia de atraso, limitado a 10 (dez) dias, após o qual será considerado inexecução contratual;

c) multa de 8% (oito por cento) no caso de inexecução parcial do contrato, por ocorrência, cumulada com a pena de suspensão do direito de licitar e o impedimento de contratar com a Administração pelo prazo de 01 (um) ano.

d) multa de 20% (vinte por cento) no caso de inexecução total do contrato, cumulada com a pena de suspensão do direito de licitar e o impedimento de contratar com a Administração pelo prazo de 02 (dois) anos.

Observação: As multas serão calculadas sobre o montante não adimplido do contrato.

**CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DA INEXECUÇÃO E DA RESCISÃO DO CONTRATO**

10.1 - A Contratada reconhece os direitos da Administração, em caso de rescisão administrativa, previstos no art. 77 da Lei Federal nº. 8.666/93.

10.2 - O Contrato poderá ser rescindido:

- por ato unilateral da Administração nos casos dos incisos I a XII e XVII do art. 78 da Lei Federal nº. 8.666/93;
- amigavelmente, por acordo entre as partes, reduzido a termo no processo de licitação, desde que haja conveniência para a Administração; e
- judicialmente, nos termos da legislação.

10.3 - A rescisão deste Contrato implicará retenção de créditos decorrentes da contratação, até o limite dos prejuízos causados à Contratante, bem como a assunção dos serviços pela Contratante na forma que a mesma determinar.

10.4 - Caso a Contratada não execute total ou parcialmente quaisquer itens ou serviços previstos, a Administração reserva-se o direito de executá-los, diretamente ou através de terceiros, hipótese em que aquela empresa responderá pelos custos, através de glosas de créditos e/ou cauções e/ou pagamentos direto a contratante.

**CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - DO FORO**



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA DE ENCRUZILHADA DO  
SUL**



11.1 - As partes elegem como competente o Foro da Comarca de Encruzilhada do Sul / RS, com renúncia expressa de qualquer outro, para dirimir as questões advindas do presente edital.

E, por estarem justos e acertados, assinam o presente contrato, em quatro vias de igual teor e forma, na presença das testemunhas abaixo.

Encruzilhada do Sul, \_\_\_\_ de 2015.

\_\_\_\_\_

CONTRATANTE

Testemunhas

\_\_\_\_\_

N.º CPF:

N.º CPF:

CONTRATADA

DEPARTAMENTO JURÍDICO



## MEMORIAL DESCRITIVO

O presente Memorial Descritivo especifica os materiais utilizados na ampliação de um prédio de alvenaria onde se situa a E. E. Infantil Branca de Neve, com área de ampliação de 177,93m<sup>2</sup>, e a reformar de 218,98m<sup>2</sup>, totalizando uma área de 396,91m<sup>2</sup>, situado na Rua Edu Baroni, bairro Campos Verdes, nesta cidade.

- SERVIÇOS PRELIMINARES:** Será feito primeiramente a limpeza do terreno que compreenderá os serviços necessários para a realização da locação da obra, que será efetuada de acordo com as plantas. Serão efetuadas as aferições das dimensões, dos alinhamentos, dos ângulos e de quaisquer outras indicações constantes do projeto com as reais condições encontradas no local. Serão feitas as seguintes demolições: churrasqueira, colunas, depósito e a pavimentação existente.
- FUNDAÇÃO:** As fundações serão de pedras graníticas, assentadas com argamassa de cimento e areia no traço 1:4. Sobre estas será executada uma viga de concreto armado, fck 25 Mpa, na qual será aplicada uma impermeabilização a base de betumem, para evitar a umidade nas paredes.
- PAREDES:** As paredes serão de alvenaria de tijolos cerâmicos furados, de boa qualidade, bem cozidos e sonoros, de modo que, na execução das mesmas, resulte a espessura das paredes nas dimensões do projeto. Os tijolos serão molhados antes da colocação, assentados com argamassa mista de cimento, cal e água no traço 1:2:8. As fiadas serão perfeitamente alinhadas e apumadas. As juntas terão a espessura máxima de 15 mm. No respaldo das paredes será realizada uma viga de concreto armado, no mesmo traço da viga de fundação.
- ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO:** Serão feitas lajes de concreto pré-fabricado para as coberturas das áreas de entrada dos prédios, com recobrimento de 5,00cm de concreto Fck 25 Mpa, tendo uma malha de ferro 4.2mm a cada 20cm. Estas lajes serão impermeabilizadas com manta asfáltica, obedecendo as normas do fabricante quanto a colocação.
- COBERTURA:** A cobertura será a própria laje de concreto pré-fabricado nas áreas de entrada e de telha de fibrocimento de 6mm de espessura no restante. Na parte a ser reformada foi considerado a substituição de 20% da área de cobertura, o restante será utilizado a atual.
- PAVIMENTAÇÃO:** Na parte a ser ampliada será feito primeiramente um contrapiso de concreto não estrutural, fck 10 Mpa, com espessura de 8 cm, com a adição de impermeabilizante. Toda a ampliação e a reforma receberão como acabamento piso cerâmico de 1ª qualidade, resistência PEI 5.
- BEIRAIS:** Os beirais serão de lambri de madeira de eucalipto.
- REVESTIMENTO DAS PAREDES:** As paredes novas receberão primeiramente um salpique de cimento e areia, para depois receber um reboco com cimento, cal e areia fina. As paredes da sala de recreação receberão salpique e reboco em toda ela para evitar emendas. As do sanitário receberão como acabamento azulejo até o teto assentado com cimento cola.



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA DE ENCRUZILHADA DO  
SUL**



9. **FORRO:** Os forros serão de PVC inclusive a parte existente da sala de recreação.
10. **ESQUADRIAS:** As esquadrias externas das partes novas serão de ferro conforme as existentes. Serão substituídas todas as portas externas e restauradas e aproveitadas às janelas existentes. As portas internas existentes serão substituídas por portas novas de madeira, do tipo semi-ocas igual às novas.
11. **PINTURA:** As paredes serão pintadas com uma demão de selador acrílico pigmentado e duas demãos de tinta acrílica (mínimo). As esquadrias serão pintadas com tinta esmalte. O prédio será todo ele pintado.
13. **INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:** As instalações elétricas obedecerão as Normas Técnicas da CEEE, com um Centro de Distribuição para os circuitos. Será executada toda nova conforme projeto elétrico.
14. **INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS:** As instalações hidráulicas serão em tubos e conexões de PVC soldável, conforme projeto. As sanitárias serão em tubo PVC branco, obedecendo às normas técnicas da CORSAN. Será executada toda nova conforme projeto hidrossanitário.
15. **SERVIÇOS FINAIS E COMPLEMENTARES:** Durante o decorrer do prazo de execução da obra, será efetuada uma periódica limpeza do local, com remoção de todo o entulho e detritos que venham a se acumular no local. Na conclusão dos serviços será executada a limpeza completa da obra

Encruzilhada do Sul, 25 de novembro de 2014.

\_\_\_\_\_  
José Antônio Borges Baroni  
CREA-34.076-D



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL**  
**PREFEITURA DE ENCRUZILHADA DO**  
**SUL**



RELATÓRIO GLOBAL - Data: 25/11/2014

Obra: 22. - ESCOLA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO INFANTIL BRANCA DE NEVE

Cliente: SECRETARIA DE EDUCAÇÃO

Endereço: - ENCRUZILHADA DO SUL

Item	Descrição	Quantidade	Un	Material	Mão-de-Obra	Total
1	SERVIÇOS PRELIMINARES					
.1	DEMOLICAO DE FORRO DE MADEIRA	58,45	M2	0,00	20,50	
				0,00	1.198,23	1.198,23
.2	LOCACAO DE OBRA POR M2 CONSTRUIDO	177,93	M2	1,73	2,44	
				307,82	434,15	741,97
.3	PLACA DE OBRA-PINTADA/FIXADA ESTRUTURA DE MADEIRA	2,00	M2	589,42	24,22	
				1.178,84	48,44	1.227,28
.4	DEMOLICAO DE ALVENARIA DE TIJOLOS FURADOS (E=10M)	33,90	M2	0,00	5,95	
				0,00	201,71	201,71
.5	DEMOLICAO DE PISO DE LADRILHO	199,11	M2	0,00	8,75	
				0,00	1.742,21	1.742,21
	Total do Grupo			1.486,66	3.624,74	5.111,40
2	FUNDAÇÕES					
.1	ALVENARIA PEDRA-GRANITO-ARESTA 22CM-J2CM-CI-AR 1:4	16,81	M3	619,76	118,18	
				10.418,17	1.986,61	12.404,78
.2	ESCAVACAO MANUAL DE VALAS EM MAT.1A CAT.,ATE 2M	16,81	M3	0,00	29,89	
				0,00	502,45	502,45
.3	ATERRO MOLHADO E APILOADO MANUALMENTE	65,86	M3	0,00	19,93	
				0,00	1.312,59	1.312,59
.4	APILOAMENTO DO FUNDO DE VALAS	33,62	M2	0,00	1,50	
				0,00	50,43	50,43
.5	CONCRETO ARMADO FCK18MPA C/FORMAS	6,73	M3	1.432,77	641,01	
				9.642,54	4.314,00	13.956,54
.6	IMPERMEABILIZACAO COM HIDROASFALTO 4 DEMAOS	33,62	M2	7,31	13,95	
				245,76	469,00	714,76
	Total do Grupo			20.306,47	8.635,08	28.941,55
3	ALVENARIA DE ELEVAÇÃO					
.1	ALVENARIA TIJ.6FUROS-DE 15CM-J15MM CI-CA-AR 1:2:8	325,50	M2	43,16	29,84	
				14.048,58	9.712,92	23.761,50
.2	ALVENARIA TIJ.6 FUROS DE 25CM-J15MM-CI-CA-AR1:2:8	8,55	M2	60,27	34,56	
				515,31	295,49	810,80
	Total do Grupo			14.563,89	10.008,41	24.572,30
4	COBERTURA					
.1	ESTRUTURA MADEIRA-TELHA FIBROCIM,ALUMINIO OU PLAST	153,35	M2	29,93	24,22	
				4.589,77	3.714,14	8.303,91
.2	COBERTURA COM TELHA FIBROCIMENTO 6MM	153,35	M2	28,34	6,42	
				4.345,94	984,51	5.330,45
.3	CUMEEIRA PARA TELHA FIBROCIMENTO ONDULADA	10,00	M	30,48	3,54	
				304,80	35,40	340,20
.4	BEIRAL DE LAMBRI DE MADEIRA - EUCALIPTO	58,00	M2	72,55	33,49	
				4.207,90	1.942,42	6.150,32
.5	LAJE PRE-FABRICADA FORRO 10CM TAVELA CERAMICA	67,10	M2	67,44	12,79	

Departamento de Licitações e Contratos

AV. Rio Branco 261 / CEP 96610-000 / Centro / Fone: 51 37331180

[www.encruzilhadosul.rs.gov.br](http://www.encruzilhadosul.rs.gov.br) [licitacoes.pmes@via.com.br](mailto:licitacoes.pmes@via.com.br)



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL**  
**PREFEITURA DE ENCRUZILHADA DO**  
**SUL**



			4.525,22	858,21	5.383,43
Total do Grupo			17.973,63	7.534,68	25.508,31
5 PAVIMENTAÇÃO					
.1 CONTRAPISO EM CONCRETO-8CM, SOBRE LASTRO DE BRITA-5CM	177,93	M2	37,88	25,26	
			6.739,99	4.494,51	11.234,50
.2 PISO CERAMICO 40X40 - COM ARGAMASSA COLANTE	364,34	M2	23,52	9,74	
			8.569,28	3.548,67	12.117,95
Total do Grupo			15.309,27	8.043,18	23.352,45
6 REVESTIMENTOS					
6.1. Revestimento Interno					
.1 CHAPISCO CI-AR 1:4-7MM PREPARO E APLICACAO	397,05	M2	2,19	5,23	
			869,54	2.076,57	2.946,11
.2 EMBOCO CI-CA-AR 1:2:8-15MM COM BETONEIRA	397,05	M2	4,35	18,91	
			1.727,17	7.508,22	9.235,39
.3 REBOCO ARGAMASSA FINA CA-AF 1:3+10%CI-5MM(INTERNO)	397,05	M2	1,01	11,46	
			401,02	4.550,19	4.951,21
.4 REVESTIMENTO CERÂMICO - COM CIMENTO COLANTE	111,00	M2	39,20	37,31	
			4.351,20	4.141,41	8.492,61
Total do Grupo			7.348,93	18.276,39	25.625,32
6.2. Revestimento Externo					
.1 CHAPISCO CI-AR 1:4-7MM PREPARO E APLICACAO	290,25	M2	2,19	5,23	
			635,65	1.518,01	2.153,66
.2 EMBOCO CI-CA-AR 1:2:8-15MM COM BETONEIRA	290,25	M2	4,35	18,91	
			1.262,59	5.488,63	6.751,22
.3 REBOCO ARGAMASSA FINA CA-AF 1:3+ 5%CI-7MM(EXTERNO)	290,25	M2	1,18	11,46	
			342,50	3.326,27	3.668,77
Total do Grupo			2.240,74	10.332,91	12.573,65
7 FORRO					
.1 FORRO PVC 200MM C/PERFIL SUSTENTACAO EM PVC	297,24	M2	31,50	13,44	
			9.363,06	3.994,91	13.357,97
.2 FORRO DE LAMBRI DE MADEIRA - CEDRINHO	58,45	M2	72,55	33,96	
			4.240,55	1.984,96	6.225,51
Total do Grupo			17.598,52	1.984,96	19.583,48
8 ESQUADRIAS					
8.1. Ferro					
.1 JANELA DE FERRO TIPO BASCULANTE	19,68	M2	501,18	101,29	
			9.863,22	1.993,39	11.856,61
.2 PORTA DE FERRO DE ABRIR	17,22	M2	444,95	39,30	
			7.662,04	676,75	8.338,79
Total do Grupo			17.525,26	2.670,14	20.195,40



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA DE ENCRUZILHADA DO  
SUL**



8.									
2.	Madeira								
	.1 PORTA INT.MACICA COMPENS.CEDRO C/FERR.0,80X2,10	5,00	CJ	569,50	112,09				
				2.847,50	560,45				3.407,95
	.2 PORTA INT.SEMI-OCA COMPENS.CEDRO C/FERR.0,70X2,10	5,00	CJ	455,38	112,09				
				2.276,90	560,45				2.837,35
	.3 PORTA INT.SEMI-OCA COMPENS.CEDRO C/FERR.0,60X2,10	2,00	CJ	449,25	112,09				
				898,50	224,18				1.122,68
	Total do Grupo			6.022,90	1.345,08				7.367,98
9	VIDRO								
	.1 VIDRO TRANSPARENTE 4MM COLOCADO COM MASSA	26,00	M2	72,57	49,82				
				1.886,82	1.295,32				3.182,14
	Total do Grupo			1.886,82	1.295,32				3.182,14
10	PINTURA								
	.1 SELADOR PARA PAREDES INTERNAS/EXTERNAS 1 DEMA0	1.380,90	M2	1,41	6,09				
				1.947,07	8.409,68				10.356,75
	.2 PINTURA ACRILICA SOBRE REBOCO-2 DEMAOS	1.380,90	M2	4,37	10,82				
				6.034,53	14.941,34				20.975,87
	.3 PINTURA ESMALTE BRILH.S/ESQ.FERRO 2DEM-INCL.ZARCAO	58,92	M2	8,59	21,65				
				506,12	1.275,62				1.781,74
	.4 PINTURA ESMALTE BRILH.S/MADEIRA-2 DEM-INCL.FDO BCO	36,54	M2	7,80	14,56				
				285,01	532,02				817,03
	.5 PINTURA ESMALTE BRILH. S/MADEIRA - 2 DEMAOS	58,45	M2	5,67	11,07				
				331,41	647,04				978,45
	Total do Grupo			9.104,14	25.805,70				34.909,84
11	INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIA								
	.1 CAIXA D'AGUA FIBROCIMENTO 1000 L	1,00	UN	423,62	98,52				
				423,62	98,52				522,14
	.2 TUBO PVC RIGIDO SOLDAVEL 25MM	42,00	M	3,74	3,68				
				157,08	154,56				311,64
	.3 TUBO PVC RIGIDO SOLDAVEL 32MM	54,00	M	7,72	4,93				
				416,88	266,22				683,10
	.4 TUBO PVC RIGIDO 100MM ESGOTO PRIMARIO	84,00	M	12,13	12,31				
				1.018,92	1.034,04				2.052,96
	.5 TUBO PVC RIGIDO 75MM ESGOTO PRIMARIO	18,00	M	9,90	9,85				
				178,20	177,30				355,50
	.6 JOELHO 90 PVC RIGIDO SOLDAVEL 32MM	2,00	UN	2,62	6,17				
				5,24	12,34				17,58
	.7 JOELHO 90 PVC RIGIDO SOLDAVEL 25MM	7,00	UN	1,50	4,93				
				10,50	34,51				45,01
	.8 TE 90 PVC RIGIDO SOLDAVEL 25MM	5,00	UN	2,37	4,93				
				11,85	24,65				36,50
	.9 TE 90 RIGIDO SOLDAVEL 32MM	3,00	UN	3,75	6,17				
				11,25	18,51				29,76
	.10 TORNEIRA P/PIA TANQUE (FABRIMAR 1158)	1,00	UN	53,96	17,24				
				53,96	17,24				71,20
	.11 LAVATORIO DE LOUCA COM COLUNA	2,00	UN	829,62	73,90				
				1.659,24	147,80				1.807,04
	.12 BACIA SANITARIA COM CX DESCARGA ACOPLADA E ASSENTO	2,00	UN	385,78	98,52				



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA DE ENCRUZILHADA DO  
SUL**



			771,56	197,04	968,60
.13 TORNEIRA P/LAVATORIO (FABRIMAR DIGITAL LINE)	2,00 UN	104,57	17,24		
		209,14	34,48	243,62	
.14 TAMPO DE AÇO IXOX	2,50 M	984,00	0,00		
		2.460,00	0,00	2.460,00	
.15 CAIXA INSPECAO 60X60X60CM ALV.15 C/TAMPA CONCRETO	6,00 UN	126,35	189,08		
		758,10	1.134,48	1.892,58	
.16 FOSSA SEPTICA CILINDRICA CAPACIDADE 12 PESSOAS	1,00 UN	713,31	121,99		
		713,31	121,99	835,30	
.17 SUMIDOURO TIJ./CRIVO(4,00X1,10X1,10)TAMPA CONC.ARM	1,00 UN	965,01	837,86		
		965,01	837,86	1.802,87	
.18 CAIXA SIFONADA C/GRELHA Q 150X185X75 SAIDA 75MM	3,00 UN	29,46	9,85		
		88,38	29,55	117,93	
.19 CAIXA GORDURA COM TAMPA DE ALUMINIO 250X172X50	1,00 UN	50,25	9,85		
		50,25	9,85	60,10	
.20 RASGO EM ALVENARIA P/CANALIZACOES C/ENCHIMENTO	170,00 M	1,67	8,41		
		283,90	1.429,70	1.713,60	
.21 ADAP. SOLD DE PVC MARROM C/ FLANGES E ANÉIS D= 32MM X 1"	2,00 M	30,75	0,00		
		61,50	0,00	61,50	
.22 JOELHO 90 SOLDÁVEL PVC AZUL D= 20MM	7,00 M	30,75	0,00		
		215,25	0,00	215,25	
.23 REGISTRO GAVETA BRUTO 1" 25MM	3,00 UN	38,04	16,00		
		114,12	48,00	162,12	
Total do Grupo		10.637,26	5.828,64	16.465,90	
12 INSTALAÇÃO ELÉTRICA					
.1 FIO ISOLADO 2,5MM2 (12AWG)	800,00 M	1,41	1,24		
		1.128,00	992,00	2.120,00	
.2 FIO ISOLADO 4,0MM2 (10AWG)	300,00 M	2,44	1,88		
		732,00	564,00	1.296,00	
.3 FIO ISOLADO 6,0MM2 (8AWG)	200,00 M	3,97	2,46		
		794,00	492,00	1.286,00	
.4 TOMADA EMBUTIR SIMPLES-INCLUSIVE CAIXA 2X4"	57,00 UN	15,23	9,94		
		868,11	566,58	1.434,69	
.5 CAIXA CONDULETE 20MM C/DOIS INTERRUPTOR SIMPLES	5,00 UN	22,71	14,86		
		113,55	74,30	187,85	
.6 CAIXA CONDULETE PVC 20MM C/INTERRUPTOR SIMPLES	6,00 UN	18,12	17,85		
		108,72	107,10	215,82	
.7 CAIXA CONDULETE PVC C/INTERRUPTOR E TOMADA	9,00 UN	23,86	20,81		
		214,74	187,29	402,03	
.8 LUMINARIA FLUORESCENTE 2X40W COMPLETA	40,00 UN	85,41	29,75		
		3.416,40	1.190,00	4.606,40	
.9 PLAFON COM GLOBO LEITOSO 9X4"-C/LAMP.INCADESC.100W	18,00 UN	31,07	14,86		
		559,26	267,48	826,74	
.10 CAIXA CONDULETE 25MM C/TOMADA 3P - 20A	1,00 UN	18,29	14,86		
		18,29	14,86	33,15	
.11 CAIXA CONDULETE 20MM PARA INTERNET	1,00 UN	7,97	7,44		
		7,97	7,44	15,41	
.12 ELETRODUTO CORRUGADO FLEXIVEL C/ALMA DE COBRE 1"	200,00 M	10,39	2,96		
		2.078,00	592,00	2.670,00	
Total do Grupo		10.039,04	5.055,05	15.094,09	
13 LIMPEZA DA OBRA					





**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA DE ENCRUZILHADA DO  
SUL**



---

.1 LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA	396,91 M2	0,00	14,94	
		0,00	5.929,84	5.929,84
Total do Grupo		0,00	5.929,84	5.929,84
Total do Orçamento		152.043,53	116.370,12	268.413,65

---



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA DE ENCRUZILHADA DO  
SUL**



**CRONOGRAMA AMPLIAÇÃO E REFORMA DA ESCOLA DE EDUCAÇÃO INFANTIL BRANCA DE NEVE**

ITEM	SERVIÇOS	TOTAIS ITENS		1º MÊS		2º MÊS		3º MÊS		4º MÊS	
		VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%
	Serviços										
1.	Preliminares	<b>5.111,40</b>	1,90	5.111,40	1,90						
2.	Fundações	<b>28.941,55</b>	10,78	28.941,55	10,78						
	Alvenaria de										
3.	Elevação	<b>24.572,30</b>	9,15	14.000,00	5,22	10.572,30	3,94				
4.	Cobertura	<b>25.508,31</b>	9,50			25.508,31	9,50				
5.	Pavimentação	<b>23.352,45</b>	8,70			11.234,50	4,19	12.117,95	4,51		
	Revestimento das										
6.	Paredes	<b>38.198,97</b>	14,23			12.573,65	4,68	17.132,71	6,38	8.492,61	3,16
7.	Forro	<b>19.583,48</b>	7,30					8.000,00	2,98	11.583,48	4,32
8.	Esquadrias	<b>27.563,38</b>	10,27					27.563,38	10,27		
9.	Vidros	<b>3.182,14</b>	1,19							3.182,14	1,19
10.	Pintura	<b>34.909,84</b>	13,01					10.000,00	3,73	24.909,84	9,28
	Instalações										
11.	Hidrossanitárias	<b>16.465,90</b>	6,13	2.000,00	0,75	2.000,00	0,75	2.000,00	0,75	10.465,90	3,90
	Instalações										
12.	Elétricas	<b>15.094,09</b>	5,62	2.000,00	0,75	2.000,00	0,75	2.000,00	0,75	9.094,09	3,39
13.	Limpeza da Obra	<b>5.929,84</b>	2,21							5.929,84	2,21
	<b>TOTAL PARCELA</b>			<b>52.052,95</b>	<b>19,39</b>	<b>63.888,76</b>	<b>23,80</b>	<b>78.814,04</b>	<b>29,36</b>	<b>73.657,90</b>	<b>27,44</b>
	<b>TOTAL ACUMULADO</b>	<b>268.413,65</b>	<b>100,00</b>	52.052,95	19,39	115.941,71	43,20	194.755,75	72,56	268.413,65	100,00

Prefeito Municipal

José Antônio Borges Baroni  
CREA 34.076 - D